Отчет об исполнении управляющей организацией ООО УК «КЛЕВЕР»
договора управления, многоквартирным домом, за 2025 г. ,
расположенном по адресу: улица Буковая, дом 21

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
	Дата заполнения		26. 02. 2026 г.
	Дата начала отчетного периода		01. 01. 2025 г.
	Дата конца отчетного периода		31. 12. 2025 г.
1	**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме**		
	Начислено за услуги (работы) по содержанию, в том числе:	руб.	100 455,00
	- за содержание дома	руб.	51 432,96
	- за услуги управления	руб.	49 022,04
	Получено денежных средств от собственников:	руб.	98 332,53
2	**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**		
	Количество поступивших претензий	ед.	-
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
3	**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**		
	Количество поступивших претензий	ед.	-
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
4	**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников**		
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
	Направлено исковых заявлений	ед.	-
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

5	**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде**		
	Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость работ (услуг) (руб.)
	СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
	БЛАГОУСТРОЙСТВО И САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ		
	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ:		
1	Посыпка территории противогололёдными материалами, во время гололёда	м²	414,30
2	Сдвигание свежевыпавшего снега с дорог и пешеходных дорожек	м²	335,74
3	Подметание территории	м²	20 407,14
4	Уборка газонов, клумб, детской и/или спортивной площадок от мусора	м²	6 665,62
	УБОРКА КОНТЕЙНЕРНОЙ ПЛОЩАДКИ:		
5	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи	м²	20,70
6	Содержание контейнерной площадки для мусора, уборка мусора вокруг контейнера и погрузка в контейнер	м²	555,75
	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАБОТ:		
7	Обслуживание ливнёвой канализации	м²	3 107,41
8	Механическая прочистка канализации	м²	3 187,77
9	Аварийно-ремонтное и диспетчерское обслуживание	м²	4 821,84
10	Обслуживание автоматических ворот	шт.	1 914,00
11	Техническое обслуживание ВДГО	м²	5 759,42
12	Обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	шт.	4 500,00
13	Управление многоквартирным домом		49 022,04
	ИТОГО ЗАТРАТ НА 2025 г.		100 711,73